



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-163/19-455

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.d. za građenje i usluge u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 204, OIB 96667257878, dana 15.veljače 2023.godine

r i j e š i o   j e

- I.      Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.d. za građenje i usluge u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 204, OIB 96667257878, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

1)nekretnina upisana u Općinski sud u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Petrinja, zk ul. 8213, k.o. Petrinja, zkč. br. 3115- ULICA STJEPANA RADIĆA površine 9344 m2, NEPLODNO ZEMLJIŠTE (ASFALTNA BAZA) ULICA STJEPANA RADIĆA površine 575 m2, NEPLODNO ZEMLJIŠTE (SPREMNIK GORIVA) ULICA STJEPANA RADIĆA površine 87 m2, NEPLODNO ZEMLJIŠTE ULICA STJEPANA RADIĆA površine 8682 m2, odnosno sveukupna površina 9344 m2

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. RR CONCEPT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 86304676738, INDUSTRIJSKA CESTA 12, 10314 KRIŽ
2. AVENUE OSTEUROPA GMBH, OIB:16091383273, Karntner ring 5-7 737, 1010 Wien Austria
3. GLJADELKIN SERGEJ,Zagreb, Ulica Miroslava Kraljevića 28, OIB:53315489840

2)nekretnina upisana u Općinski sud u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Petrinja, zk ul. 6640, k.o. Petrinja, zkč. br. 3112/1- UZ POTOK PETRINJA, ORANICA UZ POTOK PETRINJA ukupne površine 3302 m2

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. RR CONCEPT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 86304676738, INDUSTRIJSKA

CESTA 12, 10314 KRIŽ

2. AVENUE OSTEUropa GMBH, OIB:16091383273, Karntner ring 5-7 737,  
1010 Wien Austria

3. GLJADELKIN SERGEJ, Zagreb, Ulica Miroslava Kraljevića 28,  
OIB:53315489840

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Petrinja.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-163/19 od 17. rujna 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.d. za građenje i usluge u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 204, OIB 96667257878, te stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u toč. I. Izreke ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ) odlučeno kao u Izreci ovog rješenja.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 15. veljače 2023.

S U D A C

LUCIJA BUTIGAN

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi u roku od osam dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se Trgovačkom sudu u Zagrebu u tri primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

## DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik:
  1. RR CONCEPT d.o.o., Križ, Industrijska cesta 12, OIB:86304676738
  2. AVENUE OSTEUROPA GMBH, OIB:16091383273, Karntner ring 5-7 737, 1010 Wien Austria- putem e-oglasne ploče suda
  3. GLJADELKIN SERGEJ, Zagreb, Ulica Miroslava Kraljevića 28, OIB:53315489840
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb319-a241c**

Kontrolni broj: **0eb53-b0f66-ae34f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.